



INFORMATION CONSULTATION DU CSE 26/03/25

**Projet de déménagement du secteur 20 de l'Entreprise
Adaptée d'Annonay sur le site de Roiffieux**

Objectifs :

Transfert du secteur 20 (17 Avenue Rhin Danube) vers ESAT de Roiffieux durant la période des travaux d'extension du bâtiment existant et la construction du bâtiment de la blanchisserie et du bâtiment social.

Temporalité :

⇒ Semaine 36 puisqu'il faut que le site soit libéré au plus tard le 15/09/2025.

Organisation :

C'est l'Ets LAFFOND qui s'occupera du transfert (Ets LAFFOND déplace toutes les machines pour les sites de LV Ardèche et Drome, MP HYGIENE)

L'Ets LAFFOND a déjà travaillé pour EA entre autres pour le déchargement et l'installation des COMELZ, elle saura répondre à nos exigences tant au niveau sécurité que qualité.

80 % de notre activité sera transférée sur ESAT de ROIFFIEUX dans le bâtiment de la sous-traitance où 250 m² seront occupés (un plan de la future installation à était fait par Nathalie IDDA, Responsable d'activité du secteur 20, en collaboration avec le responsable d'équipe et le Directeur de l'EA.

Ce plan a été présenté à Séréna AZZOUK (directrice de ESAT du Haut Vivarais), Sylvie BONNET (monitrice principale) et Alexandre CHAZOT (Equipe Technique).

Depuis le début de l'année, 3 réunions sur le terrain ont eu lieu et le 18/02 a été validé la faisabilité du projet.

4 réunions ont été programmées les 21/04 – 26/05 – 30/06 – 21/07 avec Séréna AZZOUG, Sylvie BONNET, Nathalie IDDA, Alexandre CHAZOT et Claude LARNAUD pour bien cerner les besoins et l'avancée de ce transfert. (D'autre personnes pourront être conviées à ses réunions suivant le sujet abordé)

Le bâtiment sera libéré par l'ESAT semaine 31 et nous pourrons les semaines 34 et 35 commencer l'installation avant le déménagement semaine 36.

Motivations :

La décision de quitter le site au 17 Rhin Danube est motivée par plusieurs facteurs :

- Le premier est de garantir la sécurité de nos salariés pendant la durée des travaux. Après plusieurs consultations que ce soit avec le cabinet d'architecte, le service de santé au travail, le CODIR, tous allaient dans le même sens de libérer le site pendant les travaux. Vu l'importance des moyens déployés sur le site, la garantie de sécurité des salariés ne pouvait pas se faire.
- Les conditions de travail pendant les travaux aller être rapidement très compliquées à vivre (bruits, poussière.....)
- En libérant le site, pour les Ets peuvent à la fois travailler sur l'extension de EA et la construction du bâtiment social et la blanchisserie donc gagner du temps sur durée annoncé.

La décision de venir sur le site de ESAT de Roiffieux a été prise pour plusieurs raisons :

- L'opportunité d'un rapprochement EA – ESAT qui démontrera l'importance du secteur travail.
- Faire travailler à proximité l'équipe d'encadrant EA (responsable d'activité et responsable d'équipe) avec les moniteurs et éducateurs de la sous-traitance ESAT.
- Maitriser le coût du loyer (à définir) en interne à ADAPEI 07. Nous aurions pu aller sur un site du bassin Annonéen mais vu le contexte économique de ADAPEI 07 sur l'année 2024, il est plus stratégique de rester en interne.
- Le site de l'ESAT répond aux besoins de EA pour répondre aux commandes de nos clients aujourd'hui et à des demandes supplémentaires.
- Le confort et le bien-être au travail sont maintenus pour les salariés de l'EA et ne mettent pas en difficultés les activités de la sous-traitance de ESAT. (Ce point de la nouvelle organisation de la sous-traitance a été validé par la monitrice principale en collaboration avec ses moniteurs et la directrice.)

Les Directions sont et seront très attentives à ce que les salariés de l'EA, les usagers de ESAT, les encadrants, moniteurs, éducateurs vivent le mieux possible cette période qui va, nous en sommes persuadés, nous faire grandir et nous faire découvrir des richesses à la fois humaines et des échanges sur nos savoirs faire qui vont faire grandir ADAPEI07 pour les projets futurs.

La réintégration sur le site au 17 Rhin Danube se fera lorsque tous les travaux seront finis.

A ce jour, la fin des travaux devrait se situer au premier semestre 2027.

Pièces jointes :

- Plan de la future installation